

SCHEDA PER REGISTRO DI ANAGRAFE CONDOMINIALE (art. 1130 c.c.)
ai sensi dell'art.10 comma 6 della Riforma del Condominio - Legge 11.12.2012 n° 220 (G.U. 293 del 17.12.2012)

Il conferimento dei dati, tranne quelli indicati con *, è obbligatorio e ogni variazione dovrà essere comunicata in forma scritta entro 60 gg. all'Amministratore. In caso di inerzia, mancanza o incompletezza delle comunicazioni, l'Amministratore richiederà con lettera raccomandata le informazioni necessarie alla tenuta del registro di anagrafe. Decorsi trenta giorni, in caso di omessa o incompleta risposta, l'Amministratore acquisirà le informazioni necessarie, addebitandone il costo ai proprietari.

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA' (Art. 47 D.P.R. 28.12.2000 n. 445)

Il sottoscritto, facente parte del condominio sotto indicato, consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere e falsità negli atti, richiamate dall'art.76 D.P.R. 445 del 28.12.2000, dichiara sotto la propria responsabilità, quanto segue:

NOME CONDOMINIO

INDIRIZZO DEL CONDOMINIO.....

DATI ANAGRAFICI DEL PROPRIETARIO UNITA' IMMOBILIARE:

Nome e Cognome

Data e luogo di nascita

Residenza

Cod. Fisc.

Telefono Email

Cell PEC

1- autorizzo l'invio di comunicazione quali Convocazioni e verbali d'Assemblea attraverso:

- posta elettronica ordinaria posta elettronica certificata
 posta raccomandata a mie spese App MULTICERTA Legal

Nota Bene: con l'espressione della volontà di quanto sopra, il soggetto qui sottoscritto si assume la responsabilità della scelta effettuata per le comunicazioni prossime alla data di consegna del presente modulo.

Altri soggetti comproprietari dell'unità immobiliare o usufruttuari:

Nome e Cognome

Data e luogo di nascita

Residenza

Cod. Fisc. Percentuale proprietà:

Titolo di proprietà: esclusiva comproprietà nuda proprietà usufrutto

Nome e Cognome

Data e luogo dinascita

Residenza

Cod. Fisc. Percentuale proprietà:

Titolo di proprietà: esclusiva comproprietà nuda proprietà usufrutto

Nome e Cognome

Data e luogo dinascita

Residenza

Cod. Fisc. Percentuale proprietà:

Titolo di proprietà: esclusiva comproprietà nuda proprietà usufrutto

Nome e Cognome

Data e luogo dinascita

Residenza

Cod. Fisc. Percentuale proprietà:

Titolo di proprietà: esclusiva comproprietà nuda proprietà usufrutto

DATI CATASTALI DELL'IMMOBILE: (Tipo= Appartamento, Box, Cantina, Posto Auto, ecc.)

Tipo Unità Scala Piano Interno

Categoria Foglio Particella Sub

Tipo Unità Scala Piano Interno

Categoria Foglio Particella Sub

Tipo Unità Scala Piano Interno

Categoria Foglio Particella Sub

Tipo Unità Scala Piano Interno

Categoria Foglio Particella Sub

Alcune delle suddette proprietà è stata concessa in locazione?
Indica di seguito quale di essa è stata locata e chi è il soggetto interessato.

Dati anagrafici dell'inquilino (se è in essere una locazione):

Nome e Cognome

Data e luogo di nascita

Residenza

Telefono: altri recapiti:

Condizioni di sicurezza

Dichiaro che l'unità immobiliare è conforme a tutte le condizioni di sicurezza secondo le vigenti normative, che tutti gli impianti installati sono a norma e verificati regolarmente; mi impegno a non eseguire opere che pregiudichino la sicurezza o il decoro del fabbricato e in caso di interventi mi impegno a darne preventiva comunicazione all'Amministratore.

Con la firma in calce, il sottoscritto

si assume ogni responsabilità dei dati sopra riportati esonerando fin d'ora l'Amministratore da ogni verifica.

Mi impegno inoltre a comunicare entro 60 gg all'Amministratore ogni variazione ai dati sopra indicati successivamente alla data di compilazione oltre ad inviare entro e non oltre 5 giorni, in caso di vendita, la copia dell'atto notarile di trasferimento.

Data

Firma

Consenso al Trattamento dei dati Personali

Ai sensi e per gli effetti della l.196/2003 recante disposizioni per la "*tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali*" con la sottoscrizione del presente modulo relativo all'anagrafica condominiale autorizzo l'Amministratore al trattamento dei miei dati personali ai soli fini amministrativi e contabili condominiali, nonché degli obblighi di legge, di regolamento e della normativa comunitaria.

Data

Firma